



bike
for
MOM
ปั่นเพื่อแม่



วาระ **สหกรณ์**
มหาไทย

ปีที่ 19 ฉบับที่ 3 กรกฎาคม - กันยายน 2558

โปรดทราบ!!!

เนื่องจากมีสมาชิกจำนวนหลายรายที่ยื่นกู้สามัญ แล้วใช้แบบฟอร์มหนังสือคำประกันเดิมอยู่ (มี 1 หน้า ซึ่งยกเลิกไปแล้ว) ทำให้สมาชิกต้องแก้ไขแบบฟอร์มดังกล่าวใหม่ จึงมีผลทำให้ได้รับเงินกู้ล่าช้า จึงแจ้งสมาชิกได้รับทราบอีกครั้งหนึ่ง แบบฟอร์มหนังสือคำประกันเงินกู้สามัญแบบใหม่ (มี 2 หน้า) เริ่มใช้ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2558 เป็นต้นไป สามารถดาวน์โหลดแบบฟอร์มได้ที่ เว็บไซต์ของสหกรณ์ มท. www.moicoop.com หรือมีข้อสงสัยติดต่อได้ที่ 02-6221451 ต่อ 123, 124, 125 (ฝ่ายสินเชื่อ)

แบบฟอร์ม (มี 2 หน้า) หนังสือคำประกันเงินกู้สามัญ

ชื่อสมาชิก: _____ / เลขที่สมาชิก: _____

ชื่อ: _____ / นามสกุล: _____

ที่อยู่: _____ / โทรศัพท์: _____

อาชีพ: _____ / ระยะเวลาการกู้: _____

วงเงินกู้: _____ / ดอกเบี้ย: _____

วันที่: _____

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า...

แบบฟอร์ม (มี 2 หน้า) หนังสือคำประกันเงินกู้สามัญ

ชื่อสมาชิก: _____ / เลขที่สมาชิก: _____

ชื่อ: _____ / นามสกุล: _____

ที่อยู่: _____ / โทรศัพท์: _____

อาชีพ: _____ / ระยะเวลาการกู้: _____

วงเงินกู้: _____ / ดอกเบี้ย: _____

วันที่: _____

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า...



ประกาศ

สหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงมหาดไทย จำกัด เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินฝาก

เนื่องจากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินฝากของสถาบันการเงินต่าง ๆ ได้มีการเปลี่ยนแปลงและเพื่อให้สอดคล้องกับภาวะตลาดของอัตราดอกเบี้ยในปัจจุบัน เพื่อความมั่นคงของสหกรณ์และกระจายผลประโยชน์แก่กลุ่มสมาชิกทุกกลุ่ม ตามมติของคณะกรรมการดำเนินการครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2558 สหกรณ์ฯ จึงประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้และอัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ดังนี้

1. เงินกู้

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน/เงินกู้สามัญ	อัตราดอกเบี้ย	6.75 %
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะฯ	อัตราดอกเบี้ย	4.50 %
เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อรถยนต์	อัตราดอกเบี้ย	4.50 %
เงินกู้พิเศษเพื่อการส่งเสริมการประกอบอาชีพฯ	อัตราดอกเบี้ย	5.75 %
เงินกู้พิเศษเพื่อป้องกันชีวิตและทรัพย์สิน	อัตราดอกเบี้ย	6.25 %

2. เงินให้กู้แก่สหกรณ์อื่น

เงินกู้ระยะปานกลาง (ไม่เกิน 36 เดือน)	อัตราดอกเบี้ย	5.50 %
เงินกู้ระยะยาว (ไม่เกิน 48 เดือน)	อัตราดอกเบี้ย	5.75 %

3. เงินฝากออมทรัพย์

3.1 ออมทรัพย์	อัตราดอกเบี้ย	2.25 %
3.2 ออมทรัพย์เกษียณมั่นคง 3 ปีที่ 3 (1 มกราคม 2558 – 31 ธันวาคม 2558)	อัตราดอกเบี้ย	3.50 %
ปีที่ 4 (1 มกราคม 2559 – 31 ธันวาคม 2559)	อัตราดอกเบี้ย	4.60 %
3.3 ออมทรัพย์เกษียณมั่นคง 4 ปีที่ 1 (1 ตุลาคม 2557 – 30 กันยายน 2558)	อัตราดอกเบี้ย	3.50 %
ปีที่ 2 (1 ตุลาคม 2558 – 30 กันยายน 2559)	อัตราดอกเบี้ย	3.75 %
ปีที่ 3 (1 ตุลาคม 2559 – 30 กันยายน 2560)	อัตราดอกเบี้ย	4.00 %
ปีที่ 4 (1 ตุลาคม 2560 – 30 กันยายน 2561)	อัตราดอกเบี้ย	4.75 %

4. เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ

4.1 ออมทรัพย์พิเศษ	อัตราดอกเบี้ย	3.00 %
4.2 ออมทรัพย์พิเศษ (โครงการครบรอบ 50 ปี)	อัตราดอกเบี้ย	3.50 %
4.3 ออมทรัพย์พิเศษ มัธยัสถ์	อัตราดอกเบี้ย	4.00 %

โดยหักจากเงินได้รายเดือน ๆ ละไม่เกิน 5,000.- บาท

5. เงินฝากประจำ

5.1 เงินฝากประจำ 24 เดือน	อัตราดอกเบี้ย	3.50 %
ยอดเงินรับฝากต่อเดือนสูงสุดไม่เกิน 25,000.- บาท		
5.2 เงินฝากประจำ 36 เดือน	อัตราดอกเบี้ย	3.75 %
ยอดเงินรับฝากต่อเดือนสูงสุดไม่เกิน 16,600.- บาท		
5.3 เงินฝากประจำ 48 เดือน	อัตราดอกเบี้ย	4.25 %
ยอดเงินรับฝากต่อเดือนสูงสุดไม่เกิน 12,500.- บาท		

สำหรับเงินฝากออมทรัพย์พิเศษที่มียอดเงินฝาก จำนวน 100,000.- บาท ขึ้นไป สหกรณ์คิดดอกเบี้ยให้เป็นรายเดือน
ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 9 มีนาคม พ.ศ. 2558 เป็นต้นไป

สมาชิกผู้มีหนี้หลายที่ มา "รวมหนี้ที่เดียว" กันเถอะ

ด้วยในสภาวะเศรษฐกิจข้าวยากหมากแพง มีปัญหาทางการเงิน ภาระหนี้สินค้ำและภัยธรรมชาติทั้งหลาย ซึ่งเป็นปัจจัยทำให้ประเทศขาดสภาพคล่องไม่มีเงินหมุนเวียนทางเศรษฐกิจ

ปัจจัยดังกล่าวจึงเป็นผลกระทบต่อประชาชนโดยตรงและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้เลย สมาชิกสหกรณ์ฯที่มีเงินได้ประจำเป็นรายเดือน ตลอดจนประชาชนที่ต้องการเข้ากินค่า ไม่มีเงินเพียงพอที่จะจ่ายชำระหนี้เพื่อดำรงชีพในชีวิตประจำวัน จึงต้องไปกู้เงินจากแหล่งเงินกู้จากสถาบันการเงินต่างๆ ซึ่งต้องรับภาระที่ต้องจ่ายดอกเบี้ยแพง เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในครัวเรือน, ผ่อนบ้าน, ผ่อนรถ, การศึกษาบุตร, หนี้บัตรเครดิต ฯลฯ นี่อาจจะเป็นสาเหตุที่จะทำให้เราต้องไปเป็นหนี้หลายทาง

เพื่อเป็นการช่วยเหลือสมาชิกที่ได้รับความเดือนร้อนซึ่งต้องกู้หนี้ยืมสินและเป็นหนี้สถาบันการเงินอื่น สหกรณ์ได้บริการให้เงินกู้สินเชื่อโครงการ "รวมหนี้ที่เดียว" โดยการนำหนี้สินที่มีอยู่กับสถาบันการเงินอื่นนั้นมารวมหนี้ที่เดียวไว้กับสหกรณ์โดยไม่คำนวณถึงสิทธิการกู้ 50 เท่าของเงินเดือน รวมเงินกู้ไม่เกิน 2.5 ล้านบาท ผ่อนได้ถึงอายุ 65 ปี ด้วยความปรารถนาจากสหกรณ์ หากสมาชิกท่านใดสนใจเกี่ยวกับการให้เงินกู้สินเชื่อโครงการ "รวมหนี้ที่เดียว" ติดต่อได้ที่ ฝ่ายสินเชื่อ 02-622-1451-4 ต่อ 122,123,124,125 หรือดูรายละเอียดได้จากเว็บไซต์สหกรณ์

www.moicoop.com



เรียน สมาชิก

สมาชิกที่มีปัญหาในการกดเงินตู้เงิน (ATM)
สามารถแจ้งปัญหาโดยตรงได้ที่ฝ่ายสินเชื่อ
คุณพินิจ 02-6221451-4 ต่อ 124

ขอภัย
ในความไม่สะดวก



สหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงมหาดไทย จำกัด
ต้องการรับสมัคร พนักงานรับโทรศัพท์ จำนวน 1 อัตรา
เพศชาย พิจารณาทางใบ สามารถใช้คอมพิวเตอร์ได้
โทรศัพท์ 02-6221451-4 ต่อ 128 คุณกฤษฎี รองผู้จัดการ





ผู้มีบัญชีเงินฝากโปรดทราบ

ในวันที่ 11 ส.ค.2558 เป็นต้นไป สถาบันคุ้มครองเงินฝาก จะลดวงเงินคุ้มครองเงินฝากจาก 50 ล้านบาท เป็นไม่เกิน 25 ล้านบาท และตั้งแต่วันที่ 11 ส.ค. 2559 เป็นต้นไป จะลดวงเงินการคุ้มครองเงินฝากไม่เกิน 1 ล้านบาท

วันนี้เรามาทำความรู้จัก “สถาบันคุ้มครองเงินฝาก” กันดีกว่า ประเทศไทยมีการจัดตั้งสถาบันคุ้มครองเงินฝากขึ้นเมื่อวันที่ 11 ส.ค. 2551 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อคุ้มครองเงินฝากรายย่อยที่ฝากเงินในสถาบันการเงิน รวมทั้งเสริมสร้างความมั่นคงและเสถียรภาพของระบบสถาบันการเงิน

ในกรณีที่มีสถาบันการเงินล้ม หรือมีปัญหา ผู้ฝากรายย่อยจะได้รับการคุ้มครองเงินฝากตามที่กำหนด ลดความตื่นตระหนกเมื่อมีข่าวเกี่ยวกับสถาบันการเงิน และผู้ฝากเงินไม่มีความจำเป็นต้องแหกกันไปถอนเงิน ซึ่งอาจทำให้เกิดปัญหาลูกลามไปสู่สถาบันการเงินอื่นซ้ำรอยเหมือนวิกฤตต้มยำกุ้งเมื่อปี 2540

สำหรับเงินที่สถาบันคุ้มครองเงินฝากนำมาใช้จ่ายคืนผู้ฝากเงินนั้น เป็นเงินที่สถาบันการเงินสมาชิกนำส่งเข้ากองทุนคุ้มครองเงินฝากตามกฎหมายกำหนดไม่เกิน 1% แต่ปัจจุบันกำหนดอัตราเงินนำส่งไว้ที่ 0.4% ต่อปี ซึ่งเงินส่วนนี้เหล่าธนาคารต่างๆ คิดเป็นต้นทุนและหักออกจากดอกเบี้ยเงินฝากของบัญชีพวกเรานี้ละมาจ่ายเป็นค่าประกันเงินฝาก

ปัจจุบันสถาบันจะให้ความคุ้มครองเงินฝากสกุลเงินบาทของบัญชีเงินฝากภายในประเทศ สถาบันการเงินภายใต้กฎหมายคุ้มครองเงินฝากมีทั้งหมด 34 แห่ง ได้แก่ ธนาคารพาณิชย์ 29 แห่ง บริษัทเงินทุน 2 แห่ง และบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ 3 แห่ง

คุ้มครองเงินฝาก

ย้ำกันอีกครั้ง สำหรับระยะเวลาคุ้มครองเงินฝาก วันที่ 11 ส.ค. 2555 - 10 ส.ค. 2558 คุ้มครองไม่เกิน 50 ล้านบาท หมายความว่า คุณจะมีเงินฝากเกิน 50 ล้านบาทเท่าไรก็ตาม แต่หากเกิดอะไรขึ้นให้ต้องสูญหายก็จะได้รับการคุ้มครองว่าจะไม่สูญหายภายใต้วงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท แล้วพอไปถึงวันที่ 11 ส.ค. 2558 - 10 ส.ค. 2559 คุ้มครองไม่เกิน 25 ล้านบาท จากนั้นวันที่ 11 ส.ค. 2559 เป็นต้นไป คุ้มครองไม่เกิน 1 ล้านบาท

ทั้งนี้ ณ เดือน มี.ค. 2558 บัญชีที่มีเงินฝากต่ำกว่า 1 ล้านบาท มีจำนวน 86.20 ล้านบัญชี คิดเป็น 98 % ของจำนวนบัญชีเงินฝากทั้งหมด 86.20 ล้านบัญชี มีวงเงินฝากรวม 2.47 ล้านล้านบาท ของเงินฝากทั้งหมด 11.33 ล้านล้านบาท

ถามว่าต้องกังวลกับการปรับกฎระเบียบครั้งนี้ไหม ก็ตอบได้ว่า ถ้าไม่ใช่เงินฉุกเฉินถึงเงินเหลือฝากเยอะๆ (ไม่มีเงินฝากถึง 1 ล้านบาทนั่นเอง) ลองย้อนขึ้นไปอ่านว่าคนกลุ่มนี้มีที่เปอร์เซ็นต์) ก็ไม่ต้องตกใจอะไรไป ส่วนพวกเศรษฐี มหาเศรษฐี ก็เชื่อว่าประเดี๋ยวคงมีวิธีบริหารเงิน กระจายการลงทุนและฝากเงินได้นั่นเอง ซึ่งเรื่องนี้ก็เป็นเรื่องรู้ไว้ไว้ว่า เพราะวันหนึ่งเราเก็บออมจนบัญชีเข้าหลักล้านกับเขาบ้างก็ต้องหาวิธีเตรียมตัวแล้วละ!

สุขภาพร่างกายของคนเรายังต้องมีการตรวจ เพื่อให้ได้รับมือหากมีโรคภัยมากล้ากราย สุขภาพทางการเงินก็เป็นเรื่องสำคัญที่เราต้องคอยตรวจสอบ ยิ่งให้มากกว่าสุขภาพกายก็ยิ่งดี เพราะถ้าเพลออย่างๆ แม้แต่สุขภาพกายก็จะแย่เอาได้จากสุขภาพใจสุดแสนจะเครียดจากเรื่องการเงิน

ความเจ็บป่วยมีสิ่งสังเกต การเงินจะถึงคราวคับขันแล้วหรือไม่ ก็มีหลักสังเกตเช่นกัน

1. ในแต่ละเดือน แม้จะใช้จ่ายได้ไม่
1. เตือนร้อนซัดสน แต่ถ้าถ้ามถึงเงินเก็บ
ไม่เคยมีเหลือในบัญชี เริ่มไม่ดีแล้วละ เพราะ
เราไม่รู้ว่าอนาคตจะมีอะไรเกิดขึ้น แล้วหาก
ต้องเผชิญกับเรื่องการเงิน แต่บัญชีคือ
ว่างเปล่า คำว่าซอร์ตจะเกิดขึ้นทันที

3. ความสามารถ
3. ในการชำระบัญชี
เครดิตได้แค่ยอดหนี้ขั้นต่ำ
การชำระแค่ขั้นต่ำเท่ากับการ
เริ่มต้นสะสมหนี้อย่างเป็นทางการ สะสมจากเดือนเป็น
หลายเดือนเป็นปี หนี้ก้อนโต
ก็เกิดขึ้นได้

5. ถูกเรียกหลักทรัพย์ค้ำประกันเพิ่ม เมื่อการ
5. ชำระหนี้เริ่มไม่ปกติ สถาบันการเงินเขาไม่ไว้วางใจ
แล้วละ ที่ความสามารถในการชำระหนี้ของคุณลดลง

7. ต้องยอมขายหุ้นทั้งที่ยังขาดทุน หลายคนอยากให้
7. เงินต่อเงิน ก็อาจเลือกลงทุนกับหุ้น แต่ถ้าเกิดหุ้นตกวินาศ
แล้วคุณก็เวิร่รอสถานการณ์ให้คืนกลับมาไม่ได้ นั่นก็แสดงได้ว่า
การเงินของคุณออกไปในทางไม่แข็งแรง

2. พกบัตรเครดิตมากกว่า 5 ใบ
2. แล้วรูดทุกใบอย่างไม่คิดหน้าคิดหลัง
ตัวเลขหนี้ก็จะเพิ่มขึ้นเป็นเงาตามตัว

4. ขอยืมเงินจากเจ้าหนี้
4. รายใหม่มาชำระเจ้าหนี้
รายเดิม หรือกู้เงินก้อนใหม่มาโปะ
หนี้ก้อนเก่า

6. ส่งค่างวดผ่อนบ้าน-รถ
6. ซ้ำ การส่งค่างวดบ้านและรถ
ล่าช้ากระทบถึงเครดิตทางการเงินในระยะ
ยาว และถ้าหยุดส่งเลย อาจแสดงถึงกรม
โอเวอร์ทางการเงินของคุณที่คงเกิดขึ้น
ในอีกไม่กี่งวด

8. ไม่รู้ตัวว่ามีหนี้เท่าไร
8. เนื่องจากหนี้สินรุงรัง หมุนแล้ว
หมุนอีก จนแม้แต่ตัวเองยังงง ถ้าเป็นเช่นนี้
เรียกว่า การเงินของคุณพักยาวอยู่โอชียูแน่ๆ



**ไม่ต้องรอให้ครบ 8 ข้อ จึงจะเริ่มเหยียวยาหรือฟื้นฟู หากเพียงมีอาการใดอาการหนึ่ง
รีบรักษาก่อน ด้วยวิธีเหล่านี้**

- **ตั้งงบก่อนใช้** จะได้รู้จักคิดก่อนซื้อ
- **เปรียบเทียบก่อนซื้อ** เพื่อให้ได้ของดี ราคาเหมาะสม
- **สรุปการใช้จ่ายของตนเองอย่างสม่ำเสมอ** เพื่อให้เห็นพฤติกรรม และตัดรายจ่ายที่ไม่จำเป็น
- **ใช้จ่ายให้น้อยกว่าเงินหาได้เสมอ**
- **ไม่ใช้อย่างซื่อ** อย่าซื้อเพราะเห็นแก่ของแถม หรือมีโปรโมชั่น ยิ่งป้ายเซลล์ คิดและทบทวน
หลายๆ รอบก่อน ว่าจำเป็นต้องซื้อหรือไม่

กฎหมายที่ควรรู้เกี่ยวกับชีวิตประจำวัน

กฎหมายแพ่ง เป็นกฎหมายเกี่ยวกับเรื่องบุคคล ทรัพย์สิน นิติกรรม สัญญา ละเมิด ครอบครัว และมรดก ที่มีความสำคัญต่อการดำเนินชีวิตตั้งแต่เกิดจนตาย

กฎหมายอาญา เป็นกฎหมายที่เกี่ยวกับความผิดและโทษ โดยกำหนดผู้กระทำความผิดจะได้รับโทษตามที่กฎหมายกำหนด กฎหมายอาญา จึงมีความสำคัญช่วยให้ประชาชนอยู่ในสังคมได้อย่างมีความสุขและปลอดภัย

กฎหมายเกี่ยวกับบุคคล

บุคคล หมายถึง สิ่งที่กฎหมายกำหนดให้มีสิทธิหน้าที่ได้ตามกฎหมาย สภาพบุคคลเริ่มต้นตั้งแต่แรกคลอดเป็นทารกและสิ้นสุดสภาพบุคคลเมื่อตายหรือสาบสูญตามคำสั่งของศาล

การสาบสูญ คือ การหายจากภูมิลำเนาในภาวะปกติเกิน 7 ปี หรือหายจากภาวะที่เป็นอันตรายต่อชีวิต เช่น เรืออัปปาง กัญทิบัติทางธรรมชาติ 3 ปี ถือว่าเป็นคนสาบสูญได้ ในกรณีที่มีผู้สาบสูญกลับมา สามารถขอร้องต่อศาลให้ถอนคำสั่งสาบสูญได้ บุคคลแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ

1. บุคคลธรรมดา หมายถึง บุคคลที่มีความสามารถ สามารถทำนิติกรรมได้ตามที่กฎหมายกำหนด

ส่วนประกอบของสภาพบุคคล

1. ชื่อตัว - ชื่อสกุล
2. สัญชาติ ได้มาโดยการเกิด การสมรส การแปลงชาติ
3. ภูมิลำเนา คือถิ่นที่อยู่ประจำและแน่นอนของบุคคล
4. สถานะ คือ สถานะของบุคคลตามกฎหมายซึ่งทำให้เกิดสิทธิ เช่น โสด สมรส หย่า

2. นิติบุคคล หมายถึง หมุ่คนหรือสิ่งทีกฎหมายรับรองสภาพอย่างบุคคลธรรมดา และมีสิทธิ หน้าที่ ความรับผิดชอบ ในนามของกิจการ เช่น กระทรวง ทบวง กรม บริษัท สมาคม มูลนิธิ และวัด เป็นต้น

ทรัพย์และทรัพย์สิน

ทรัพย์ หมายถึง วัตถุ หรือสิ่งที่มีรูปร่าง

ทรัพย์สิน หมายถึง ทรัพย์และวัตถุที่ไม่มีรูปร่าง เช่น ลิขสิทธิ์ (ทรัพย์สินทางปัญญา)

ประเภทของทรัพย์สิน

1. อสังหาริมทรัพย์ หมายถึง ทรัพย์สินที่ไม่สามารถเคลื่อนที่ได้
2. สังหาริมทรัพย์ หมายถึง ทรัพย์ที่สามารถเคลื่อนที่ได้

นิติกรรม

นิติกรรม คือการแสดงเจตนาผูกนิติสัมพันธ์ระหว่างบุคคลโดยชอบด้วยกฎหมาย เพื่อจะก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับสิทธิ

หลักการทำนิติกรรม

1. มีการแสดงเจตนาของบุคคล โดยการพูด เขียน หรือการกระทำที่ชอบด้วยกฎหมาย
2. การกระทำนั้นต้องทำด้วยความสมัครใจ
3. มีเจตนาที่จะให้เกิดผลตามกฎหมาย

นิติกรรมที่เป็นโมฆะและโมฆียะ

1. นิติกรรมที่เป็น โมฆะ คือ นิติกรรมที่ไม่ได้จดทะเบียนต่อเจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่ตั้งแต่แรก ซึ่งไม่เกิดผลทางกฎหมาย
2. นิติกรรมที่เป็น โมฆียะ คือ นิติกรรมที่มีผลสมบูรณ์จนกว่าจะถูกบอกกล่าว เช่น นิติกรรมที่ผู้เยาว์กระทำโดยไม่ได้รับความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรม เมื่อมีการบอกกล่าวแล้ว โมฆียะกรรมจะกลายเป็นโมฆะ

สัญญาต่างๆ

ประเภทของสัญญา

สัญญาซื้อขายธรรมดา แบ่งเป็น 3 ประเภท คือ

1. ค้ำมั่นว่าจะซื้อหรือจะขาย คือ มีการให้ค้ำมั่นเสนอว่าจะซื้อหรือจะขาย
2. สัญญาจะซื้อจะขาย คือ สัญญาตกลงกันในสาระสำคัญของสัญญาจะซื้อจะขาย
3. สัญญาซื้อขายเสร็จเด็ดขาด คือ เป็นสัญญาที่ตกลงกันตามสาระสำคัญของสัญญากันเรียบร้อยแล้ว

สัญญาซื้อขายเฉพาะอย่าง แบ่งเป็น 4 ประเภท คือ

1. สัญญาซื้อขายเงินสด คือ สัญญาที่ผู้ซื้อตกลงชำระราคาสินค้าเป็นเงินสดทันที เมื่อมีการซื้อขายกัน
2. สัญญาซื้อขายผ่อนส่ง คือ สัญญาการซื้อขายที่มีการส่งมอบทรัพย์สินให้กับผู้ซื้อแล้ว แต่ผู้ซื้อยังไม่ได้ชำระราคา

อาจตกลงผ่อนชำระเป็นงวด ๆ

3. สัญญาขายฝาก คือ สัญญาซื้อขายที่ผู้ขายฝากต้องการเงินจำนวนหนึ่งจากผู้ซื้อ จึงนำทรัพย์สินมาโอนให้กับผู้ซื้อฝาก และผู้ขายฝากมีสิทธิไถ่ทรัพย์สินกับคืนได้ภายในเวลาที่ตกลงกันไว้ หากครบกำหนดไถ่คืนแล้ว ผู้ขายฝากไม่มาไถ่คืน ทรัพย์สินนั้นจะตกเป็นของผู้ซื้อฝากโดยเด็ดขาด

4. การขายทอดตลาด คือ การซื้อขายที่ประกาศให้ประชาชนมาประมูลซื้อสุ้ราคากันโดยเปิดเผย ประกอบด้วยบุคคล 4 ฝ่าย คือ

- ผู้ขายซึ่งเป็นเจ้าของทรัพย์สิน หรือผู้มีอำนาจขายทรัพย์สินได้
- ผู้ทอดตลาด
- ผู้สุ้ราคา
- ผู้ซื้อ

กฎหมายเกี่ยวกับครอบครัว

การหมั้น คือ การทำสัญญาระหว่างชายหญิงว่าจะสมรสกัน จะทำได้เมื่อชายและหญิงอายุ 17 ปีบริบูรณ์ ถ้าชายและหญิงเป็นผู้เยาว์ต้องได้รับความยินยอมจากบิดามารดาหรือผู้ปกครอง

การสมรส การสมรสจะทำได้ต่อเมื่อชายและหญิงอายุครบ 17 ปีบริบูรณ์หากมีอายุต่ำกว่านี้ต้องศาลอนุญาต

ทรัพย์สินของสามีและภรรยา แบ่งเป็น

1. สินส่วนตัว คือ ทรัพย์สินที่สามีหรือภรรยามีก่อนสมรส
2. สินสมรส คือ ทรัพย์สินที่ได้มาระหว่างการสมรส

การสิ้นสุดการสมรส

1. ศาลพิพากษาว่าการสมรสเป็นโมฆะ
 2. คู่สมรสฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งถึงแก่กรรม
 3. การหย่า
- สิทธิและหน้าที่ของบิดาและมารดา บิดามารดามีหน้าที่อุปการะเลี้ยงดูและให้การศึกษาดามสมควรแก่บุตร
 - สิทธิและหน้าที่ของบุตร บุตรมีหน้าที่ต้องอุปการะเลี้ยงดูบิดามารดาของตนเป็นการตอบแทน

กฎหมายเรื่องมรดก

มรดก คือ ทรัพย์สิน สิทธิ หน้าที่ และความรับผิดชอบต่าง ๆ ของผู้ตายหรือเจ้าของมรดก ซึ่งเมื่อเจ้าของมรดกถึงแก่ความตาย มรดกย่อมตกทอดแก่ทายาททันทีที่ตาย

ทายาท คือ ผู้มีสิทธิได้รับมรดก 2 ประเภท

1. ทายาทโดยธรรม คู่สมรสและญาติสนิท
2. ทายาทตามพินัยกรรม ผู้มีสิทธิได้รับมรดกตามพินัยกรรมระบุไว้

พินัยกรรม คือ เอกสารที่เจ้าของมรดกแสดงเจตนากำหนดการเมื่อตายในเรื่องทรัพย์สิน

มมธรรมา

โดยฝ่ายจัดการ



เลือก ทำบุญ อย่างมี คอนเซ็ปต์

การทำบุญด้วยการเฉลี่ยส่วนแห่งความดีให้ผู้อื่น หรือ การ 'บอกบุญ' หากมองในแง่ของการพัฒนาจิตใจ ก็เป็นการปมเพาะความเมตตา และเป็นการทำลายความเห็นแก่ตัวโดยตรง จึงนับว่าได้บุญมาก

Making the merit by sharing the goodness to other people or "inviting other people to make the merit" are the ways to increase the compassion and to get rid of selfishness. It is said to get much merit.

(ท่าน จ.จรรย์เมธี)



สวัสดีครับ ! ท่านสมาชิก เราพบกันฉบับนี้เป็นฉบับที่ 3 (เดือน ก.ค.-ก.ย. 58) ในปีหนึ่งๆ ประเทศเราจะมีวันสำคัญทางพระพุทธศาสนา กันอยู่หลายๆเทศกาลทีเดียว เช่น เริ่มจากวันขึ้นปีใหม่, วันมาฆบูชา, วันวิสาขบูชา, วันอาสาฬหบูชา, วันเข้าพรรษา, วันออกพรรษา เป็นต้น เราชาวพุทธก็จะไปวัดทำบุญ ปฏิบัติตามประเพณีที่ตั้งงามตลอดมา ผู้จัดทำจึงขอเปลี่ยนบรรยากาศ (จากคำสอนของพระ



อาจารย์ชื่อดังทั่วไทย) มาเป็นการนำเสนอข้อมูลเกี่ยวกับ การเลือกของทำบุญ มาฝากกันครับ... การเลือกของทำบุญหรือเตรียมถวายสังฆทานดี ๆ “ดี” ในที่นี้คือเป็นสิ่งที่พระสงฆ์มีความจำเป็นต้องใช้จริง ๆ โดยเขตของทำบุญที่ถวายพระแล้วได้ใช้งานแน่นอน มาแนะนำในคอนเซ็ปต์ “ปัจจัย4” ได้แก่ อาหาร เครื่องนุ่งห่ม ที่อยู่อาศัย และยารักษาโรค

แนะนำข้อควรรู้อีกว่า ถ้าจะให้ของทำบุญที่เราตั้งใจถวายเกิดประโยชน์ ได้บุญกุศลสูงสุด ควรเลือกวัดที่มีความจำเป็นจริงๆ เป็นวัดที่ขาดแคลน ไม่ค่อยเป็นที่รู้จักได้ยิ่งดี

เริ่มที่**อาหาร** หลากๆ วัดขาดแคลนน้ำดื่มสะอาด น้ำปานะที่พระดื่มได้ตลอดทั้งวัน เช่น น้ำผลไม้ทุกชนิด เว้นผลไม้ที่ใหญ่กว่าผลมะตูม

ถ้าตั้งใจจะถวายเพลพระ ให้เลือกอาหารที่ปรุงสุกใหม่ เลี้ยงของที่มีรสจัด อย่างหวานจัด มันจัด เผ็ดจัด เค็มจัด เพื่อถนอมสุขภาพของพระสงฆ์

กลุ่ม**เครื่องนุ่งห่ม** ได้แก่ ผ้าไตร จีวร สบง อังสะ (เสื้อใน) ผ้าอาบน้ำฝน โดยเฉพาะสบงอังสะ ส่วนใหญ่พระจะขาดแคลน

ให้เลือกถวายสิ่งที่เหมาะกับวัดนั้นๆ ที่สำคัญ เลือกเนื้อผ้าคุณภาพดี มีความหนา ไม่บางเกินไปจนพระใช้งานไม่ได้ รองเท้าก็ถวายได้ รวมถึงหมวกไหมพรม ผ้าห่ม อังสะกันหนาว ถุงเท้ากันหนาวก็สามารถถวายให้แก่พระที่จำวัดในเขตอากาศหนาวจะดียิ่งยิ่ง

หมวดที่**อยู่อาศัย** สำหรับวัดไกลปืนเที่ยงหน่อย แนะนำให้ถวายหลอดไฟ เทียนพรรษา ตะเกียง บางวัดขาดแคลนแม้กระทั่งไม้กวาด แปรงขัดส้วม น้ำยาล้างห้องน้ำ

ปิดท้ายที่**ยารักษาโรค** หากพอมีเวลา แนะนำให้เลือกวัดที่จะไปถวายก่อน ศึกษาความต้องการของพระสงฆ์ในวัด ถ้ามีหมายเลขโทรศัพท์ ก็โทรไปสอบถามข้อมูลเบื้องต้นก็ได้แล้วเลือกยารักษาโรคไปถวายให้ถูกอาการ เรียกว่าถูกที่คัน รวมถึงพวกยาสระผม สสูตรขจัดรังแค รักษาหนังศีรษะนี้ก็สำคัญ และควรเลือกซื้อแบบที่ไม่มีกลิ่นหอมด้วย

นอกจากปัจจัย4 ที่พระสงฆ์จำเป็นต้องใช้แล้ว หากตั้งใจจะถวายสังฆทานกับวัดสายพระบ้านหรือวัดที่มีโรงเรียนสอนปริยัติธรรมก็แนะนำว่า ถ้าเป็นวัดที่เปิดสอนพระปริยัติธรรมควรเลือกอุปกรณ์

การศึกษา อาทิ เครื่องเขียน สมุด หนังสือธรรมะ หนังสือส่งเสริมความรู้ต่างๆ คอมพิวเตอร์ สำหรับวัดสายพระป่ากรรมฐาน อุปกรณ์ที่จำเป็นได้แก่ ไฟฉาย ตะเกียง เทียนไข

วัดบ้านอาจถวาย ร่ม ผ้าห่ม อุปกรณ์กันหนาว ทั้งนี้ไม่จำเป็นต้องเลือกสิ่งของที่มีสีเหลืองหรือสีน้ำตาลเสมอไป พระท่านสามารถใช้สีอื่นได้ ขอให้เป็นที่สุภาพ ไม่ดูฉูดฉาด ถ้าเลือกสิ่งของถวายพระสงฆ์ตามนี้ ขอบอกว่า

หนึ่ง พระสงฆ์ได้ใช้ประโยชน์เต็มที่

สอง เราใช้ปัญญาพิจารณาสิ่งของที่จำเป็นถวาย และ

สาม ตั้งจิตให้ดีขณะถวาย และหลังถวาย รับรองว่าถึงพร้อมด้วยบุญกุศลอย่างแน่นอน.





การบริการด้านเงินทุน

สหกรณ์ออมทรัพย์ฯ มีนโยบายให้บริการเงินกู้โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมฐานะทางเศรษฐกิจของสมาชิก โดยในปัจจุบันได้เปิดให้บริการเงินกู้แก่สมาชิก 4 ประเภท คือ

1. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
2. เงินกู้สามัญ
3. เงินกู้พิเศษ
4. เงินยืมเพื่อการศึกษา

1. เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

1.1 เงินกู้ฉุกเฉิน ณ สำนักงานสหกรณ์

เงื่อนไข : สมาชิกเป็นสมาชิก และชำระเงินค้ำหุ้นแล้ว 6 งวด ไม่เกินครึ่งหนึ่งของเงินเดือน และไม่เกิน 20,000 บาท

การชำระหนี้ : ไม่เกิน 3 งวด

การค้ำประกัน : ไม่ต้องมีการค้ำประกัน

1.2 เงินกู้ฉุกเฉินกระแสรายวันผ่านธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด

เงื่อนไข : สมาชิกเป็นสมาชิก และชำระเงินค้ำหุ้นแล้ว 6 งวด กู้ได้ 2 เท่าของเงินเดือน ไม่เกิน 80,000 บาท

การชำระหนี้ : ไม่เกิน 18 งวด

การค้ำประกัน : ไม่ต้องมีการค้ำประกัน

1.3 เงินกู้ฉุกเฉินอันเกิดจากภัย

เงื่อนไข : กู้ได้ทันทีที่เป็นสมาชิก และชำระเงินค้ำหุ้นแล้ว 1 งวด กู้ได้ไม่เกิน 8 เท่าของเงินเดือน ไม่เกิน 50,000 บาท

การชำระหนี้ : ไม่เกิน 12 งวด

การค้ำประกัน : สมาชิกค้ำประกัน 1 คน เงินเดือนไม่ต่ำกว่าผู้กู้

2. เงินกู้สามัญ

เงื่อนไข :

1. เป็นสมาชิกพื้นที่พื้นที่การทดลองปฏิบัติการณราชการ

2. วงเงินที่กู้ได้

2.1 เป็นสมาชิกตั้งแต่ 6 เดือนไม่เกิน 3 ปี กู้ได้ 25 เท่าของเงินเดือน

2.2 เป็นสมาชิกตั้งแต่ 3 ปี ขึ้นไปไม่เกิน 10 ปี กู้ได้ 45 เท่า ของเงินได้รายเดือนรวมกับค้ำหุ้น

2.3 เป็นสมาชิกตั้งแต่ 10 ปี ขึ้นไปกู้ได้ 50 เท่าของเงินได้รายเดือนรวมกับค้ำหุ้น

2.4 สมาชิกซึ่งพ้นจากการเป็นข้าราชการหรือ เจ้าหน้าที่สหกรณ์ หรือลูกจ้างประจำ กู้ได้ไม่เกิน 90% ของค้ำหุ้นและ หรือเงินฝาก

2.5 สมาชิกซึ่งมีค้ำหุ้นและ หรือเงินฝากเกินกว่าจำนวนจำกัดที่มีสิทธิกู้ได้ คณะกรรมการดำเนินการอาจอนุมัติให้กู้ได้ไม่เกิน 90 % ของค้ำหุ้น และหรือเงินฝาก

2.6 มีเงินเหลือใช้จ่ายหลังจากชำระค้ำหุ้นและหนี้ทุกประเภทแล้วไม่ต่ำกว่า 20 % ของเงินเดือน

การชำระหนี้ : ไม่เกิน 180 งวด (15ปี) และชำระหนี้หมดภายในวันเกษียณอายุราชการกรณีจะชำระหนี้เกิน 60 ปี ได้ ณ เวลาที่ผู้กู้มีอายุครบ 60 ปี ต้องมีหนี้เหลือไม่เกิน 90 % ของค้ำหุ้น

การค้าประกัน :

1. ใช้หุ้นของผู้กู้ค้าประกัน (90% ของค่างั้น)
 2. สมาชิกค้าประกันต้องเป็นสมาชิกมีเงินเดือนนี้
 - 2.1 ผู้ค้าประกันต้องไม่เป็นคู่สมรสของผู้กู้
 - 2.2 กรณีกู้สามัญไม่เกิน 500,000 บาท ต้องมีผู้ค้าประกัน 2 คน
 - 2.3 กรณีกู้เงินสามัญตั้งแต่ 500,001 - 700,000 ต้องมีผู้ค้าประกัน 3 คน
 - 2.4 กรณีกู้เงินสามัญตั้งแต่ 700,001 - 1,000,000 ต้องมีผู้ค้าประกัน 4 คน
 - 2.5 กรณีกู้เงินสามัญตั้งแต่ 1,000,001 ขึ้นไป ต้องมีผู้ค้าประกัน 5 คน
- ทั้งนี้ สมาชิกคนหนึ่งอาจค้าประกันผู้กู้ได้ไม่เกิน 5 ราย

การอนุมัติ :

1. วงเงินกู้สามัญไม่เกิน 700,000 บาท อนุมัติทุกวันศุกร์ของสัปดาห์ ยื่นเรื่องภายในวันอังคาร
2. วงเงินกู้สามัญเกิน 700,000 บาท อนุมัติเดือนละ 1 ครั้ง ปิดรับคำขอกู้ทุกวันที่ 16 ของเดือน เบิกจ่ายก่อนวันสิ้นเดือน 1 วัน
3. กู้เงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์ค้าประกันต้องทำประกันวินาศภัย
4. ได้ถอนจำนวน หรือ จำนวน ภายใน 3 ปี ไม่ต้องเสียค่าปรับ

3. เงินกู้พิเศษ

เงื่อนไข :

1. เป็นสมาชิกและส่งค่างั้นรายเดือนครบ 12 งวด
2. วงเงินกู้ไม่เกิน 8,000,000 บาท
3. สมาชิกที่มีเงินกู้สามัญอยู่แล้วสามารถยื่นกู้เงินพิเศษได้
4. มีเงินเหลือใช้จ่ายหลังจากชำระหนี้และหนี้ทุกประเภทแล้วไม่ต่ำกว่า 20 % ของเงินเดือน

การชำระหนี้ :

1. ไม่เกิน 360 งวด (30 ปี) และอายุไม่เกิน 65 ปี
2. กรณีมีเงินกู้สามัญอยู่แล้วชำระเงินตามงวดชำระเดิม สหกรณ์จะคิดเงินเฉลี่ยคืนให้
3. กรณีมีเงินกู้สามัญกู้รวมบัญชีขยายงวดการชำระตามเงินกู้พิเศษสหกรณ์จะไม่ คิดเงินเฉลี่ยคืนให้

การค้าประกัน :

1. ใช้หุ้นของผู้กู้ค้าประกัน (90 % ของค่างั้น)
2. อสังหาริมทรัพย์ (ถ้าเป็นการกู้เพื่อการเกษตรและ อสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้หรือคู่สมรสให้ กู้ 100 % ของราคาหลักทรัพย์)
3. สมุดเงินฝากสหกรณ์ (90 % ของสมุดฝาก)

หมายเหตุ :

1. เลือกผ่อนชำระได้ 2 แบบ คือ แบบสหกรณ์ หรือ แบบธนาคาร
2. กรณีสมาชิกกู้เงินโดยใช้อสังหาริมทรัพย์ค้าประกัน ต้องทำประกันวินาศภัย



3.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อรถยนต์

วัตถุประสงค์ :

- เพื่อซื้อรถยนต์ใหม่ รถยนต์มือสอง รถจักรยานยนต์ใหม่ ตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

เงื่อนไข :

1. เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี และส่งค่าหุ้นรายเดือนมาแล้วไม่ต่ำกว่า 12 งวด
2. วงเงินกู้ไม่เกิน 1,500,000 บาท ทั้งนี้ วงเงินที่ได้รับอนุมัติจะพิจารณาว่า เมื่อหักค่าหุ้นและเงินงวดชำระหนี้ทุกประเภท (อาทิ เช่น เงินกู้หุ้น, เงินกู้สามัญ, เงินกู้ฉุกเฉิน เป็นต้น) แล้ว จะต้องมียอดเงินคงเหลือไม่ต่ำกว่า 10% ของเงินเดือน

การชำระหนี้ :

1. ระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 120 งวด ทั้งนี้ เมื่อนับอายุของผู้กู้รวมกับจำนวนปีที่ผ่อนชำระอายุต้องไม่เกิน 60 ปี

การค้ำประกัน :

1. โฉนดที่ดิน
2. หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2)
3. เงินฝากของตนเองในสหกรณ์ออมทรัพย์ฯ
4. สมาชิกค้ำประกันตามวงเงินกู้ โดยนำสมาชิกค้ำประกันเช่นเดียวกับการค้ำประกันผู้เงินสามัญมาใช้โดยอนุโลม

หลักเกณฑ์อื่นๆ :

1. คณะกรรมการดำเนินการทวงไว้ซึ่งสิทธิในการอนุมัติเงินกู้ตามความเหมาะสมเป็นรายๆ ไป
2. สมาชิกผู้กู้ไม่มีสิทธิได้รับเงินเฉลี่ยคืน
3. ให้ถือว่าสมาชิกผู้กู้ผิดสัญญาเงินกู้ทันที สหกรณ์จะคิดดอกเบี้ยในอัตราเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ ทั้งนี้ การคิดดอกเบี้ยในอัตราเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญนั้นให้งดจ่ายเงินเฉลี่ยคืนแก่สมาชิกผู้กู้ ในกรณีดังต่อไปนี้
 - 3.1 สมาชิกผู้กู้เมื่อได้รับเงินกู้เรียบร้อยแล้ว มิได้ส่งสำเนารับรองถูกต้องใบคู่มือจดทะเบียนรถให้แก่สหกรณ์ภายใน สิบวันนับแต่วันจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์รถเป็นของผู้กู้
 - 3.2 สมาชิกผู้กู้มิได้ส่งหลักฐานการเสียภาษีรถ (เช่น สำเนาป้ายแสดงการเสียภาษีรถ, สำเนาใบคู่มือจดทะเบียนรถ แสดงรายการเสียภาษีรถ เป็นต้น) ให้แก่สหกรณ์ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่กำหนดเสียภาษีรถประจำปี ทุกปีตลอดไปจนกว่าจะส่งคืนเงินกู้พิเศษครบถ้วน
 - 3.3 สมาชิกผู้กู้จำหน่าย จ่ายหรือโอนรถที่กู้เงินสหกรณ์ไปซื้อ ในระหว่างที่สมาชิกผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่ครบถ้วน

3.2 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

วัตถุประสงค์ :

1. เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติมปรับปรุงอาคาร สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว ตามควรแก่ฐานะ
2. เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดิน เพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลานานสมควร ทั้งนี้ สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวตามควรแก่ฐานะ
3. เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (1) หรือ (2)
4. เงินกู้เพื่อชำระหนี้แก่สถาบันการเงิน ซึ่งสมาชิกผู้กู้มาเพื่อกิจการ ตาม (1) หรือ (2) หรือ (3) และต้องรับภาระหนักกว่าที่จะกู้จากสหกรณ์

เงื่อนไข :

1. เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี และส่งค่าหุ้นรายเดือนมาแล้วไม่ต่ำกว่า 12 งวด
2. วงเงินกู้ไม่เกิน 8 ล้านบาท
3. ผู้ได้ 100 เปอร์เซ็นต์ของราคาประเมินมูลค่าหลักทรัพย์โดยทางราชการและ/หรือบริษัทประเมินรวมกับ 90 เปอร์เซ็นต์ค่าหุ้นที่ได้ชำระแก่สหกรณ์ฯ แล้ว และ/หรือเงินฝากซึ่งสมาชิกผู้กู้ฝากไว้กับสหกรณ์ฯ
4. วงเงินที่ได้รับอนุมัติจะพิจารณาว่า เมื่อหักค่าหุ้นและเงินงวดชำระหนี้ทุกประเภท (อาทิ เช่น เงินกู้หุ้น, เงินกู้สามัญ, เงินกู้ฉุกเฉิน เป็นต้น) แล้ว จะต้องมียอดเงินคงเหลือไม่ต่ำกว่า 10% ของเงินเดือน

การชำระหนี้ :

1. ระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 360 งวด ทั้งนี้ เมื่อนับอายุของผู้กู้รวมกับจำนวนปีที่ผ่อนชำระอายุต้องไม่เกิน 65 ปี

การค้ำประกัน :

1. โฉนดที่ดิน
2. หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2)
3. เงินฝากของตนเองในสหกรณ์ออมทรัพย์ฯ

หลักเกณฑ์อื่น ๆ :

1. คณะกรรมการดำเนินการทวงไถ่ซึ่งสิทธิในการอนุมัติเงินกู้ตามความเหมาะสมเป็นรายๆ ไป การพิจารณาอนุมัติจะเน้นการกู้ซื้อบ้านพร้อมที่ดินหลังแรกเป็นอันดับแรก
2. สมาชิกผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้ โดยมอบให้สหกรณ์ฯ เป็นผู้รับโอนประโยชน์ตลอดไป จนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แก่สหกรณ์ฯ ครบถ้วน
3. สมาชิกผู้กู้ไม่มีสิทธิได้รับเงินเฉลี่ยคืน
4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ สมาชิกจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ
5. ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนจำนอง

3.3 เงินกู้พิเศษเพื่อการส่งเสริมการประกอบอาชีพ

วัตถุประสงค์ :

- เงินกู้พิเศษเพื่อการส่งเสริมการประกอบอาชีพ อาทิ การเกษตร การพาณิชย์ การอุตสาหกรรม การบริการหรือตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

เงื่อนไข :

1. เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี และส่งค่าหุ้นรายเดือนมาแล้วไม่ต่ำกว่า 12 งวด
2. วรเงินกู้ไม่เกิน 8 ล้านบาท
3. กู้ได้ 100 เปอร์เซ็นต์ของราคาประเมินมูลค่าหลักทรัพย์โดยทางราชการและ/หรือบริษัทประเมินรวมกับ 90 เปอร์เซ็นต์ค้ำประกันที่ได้ชำระแก่สหกรณ์ฯ แล้ว และ/หรือเงินฝากซึ่งสมาชิกผู้ฝากไว้กับสหกรณ์ฯ
4. วงเงินที่ได้รับอนุมัติจะพิจารณาว่า เมื่อหักค้ำประกันและเงินงวดชำระหนี้ทุกประเภท (อาทิ เช่น เงินกู้หุ้น, เงินกู้สามัญ, เงินกู้ฉุกเฉิน เป็นต้น) แล้ว จะต้องต้องมีเงินเดือนคงเหลือไม่ต่ำกว่า 10% ของเงินเดือน

การชำระหนี้ :

1. ระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 360 งวด ทั้งนี้ เมื่อนับอายุของผู้กู้รวมกับจำนวนปีที่ผ่อนชำระอายุต้องไม่เกิน 65 ปี

การค้ำประกัน :

1. โฉนดที่ดิน
2. หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2)
3. เงินฝากของตนเองในสหกรณ์ออมทรัพย์ฯ

หลักเกณฑ์อื่น ๆ :

1. คณะกรรมการดำเนินการทวงไถ่ซึ่งสิทธิในการอนุมัติเงินกู้ตามความเหมาะสมเป็นรายๆ ไป การพิจารณาอนุมัติจะเน้นการกู้ซื้อบ้านพร้อมที่ดินหลังแรกเป็นอันดับแรก
2. สมาชิกผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้ โดยมอบให้สหกรณ์ฯ เป็นผู้รับโอนประโยชน์ตลอดไป จนกว่าจะชำระหนี้เงินกู้แก่สหกรณ์ฯ ครบถ้วน
3. สมาชิกผู้กู้ไม่มีสิทธิได้รับเงินเฉลี่ยคืน
4. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ สมาชิกจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ
5. ได้รับยกเว้นไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนจำนอง

4. เงินยืมเพื่อการศึกษา

1. ให้สมาชิกยืมเงินเพื่อการศึกษารองตนเอง คู่สมรสสมาชิก บุตรสมาชิกที่มีอายุไม่เกิน 25 ปีบริบูรณ์ ตั้งแต่การศึกษาในระดับปริญญาตรีขึ้นไป โดยให้ชำระค่าตอบแทนให้กองทุนตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
2. วงเงินยืมให้เป็นไปตามหลักฐานที่สถานศึกษาออกให้หรือตามใบเสร็จการลงทะเบียนไม่เกิน ภาคการศึกษาละ 30,000 บาท ตลอดหลักสูตรการศึกษาไม่เกิน 200,000 บาท ทั้งนี้ วิธีการขอยืมเงินและการรับเงินให้เป็นตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
3. มีผู้ค้ำประกัน ซึ่งเป็นสมาชิกจำนวน 1 คน
4. ส่งชำระเงินคืนภายใน 5 ปี (60งวด) นับแต่วันที่ได้รับเงิน
5. ให้ยื่นคำขอยืมเงินได้เฉพาะภายในภาคการศึกษานั้นๆ
6. มีเงินเหลือเพียงพอให้หักส่งได้ ภายหลังจากหักเงินค้ำหุ้นและเงินงวดชำระหนี้แล้ว กรณีปรากฏว่าเงินเดือนไม่พอหักและมีกำไรส่งคืนใบเสร็จ สหกรณ์ฯจะดัดให้ยืมในภาคเรียนต่อไป



bike
for
MOM
ปั่นเพื่อแม่